

MEMÒRIA D'ACTIVITATS I ECONÒMICA

Memòria d'activitats 2019

Convenis de col·laboració:

- Consorci per la Normalització Lingüística
- Fundació Ritort
- Cens d'Entitats de Foment de la Llengua catalana
- Cohousing Barcelona SCCL

Participació en projectes

Cohousing Barcelona SCCL

Suport i assistència a la creació de la cooperativa per la seva constitució i suport i assistència per l'obtenció de terrenys per construir en cohabitatge.

El cohabitatge és una forma de vida gestionada pels residents a través del consens que permet gaudir d'una privacitat total juntament amb espais comuns i on cada persona és un membre útil pel col·lectiu. Comporta idees que han de veure amb la sostenibilitat, el medi ambient i l'arquitectura, donant lloc a tota una filosofia de vida.

Grup Cohousing SCCL

Participació per impulsar una cooperativa de consumidors i usuàries conjuntament amb 4 sòcies més. L'any 2020 esta prevista l'inici de l'activitat. Durant l'any 2019 ha estat inactiva.

Resistir Cooperativa Valenciana

L'objectiu de la cooperativa es adjudicar a les persones sòcies d'habitatge. La nostra participació es basa principalment en donar suport a través de la nostra experiència en altres cooperatives d'habitatge

Llacuna 39 SCCL

Cooperativa integral d'habitatges, usuaris i consumidors, on esta previst la segregació de la fase Llacuna 39 de la cooperativa Cohousing Barcelona SCCL i fusionar-la amb aquesta cooperativa. La nostra fundació es sòcia de Cohousing Barcelona SCCL on te adquirit diversos habitatges per destinar-los a lloguer social.

Barcelona Cessió d'ús SCCL

Cooperativa d'habitatge impulsada per adjudicar a les persones sòcies habitatges en règim de cessió d'ús, i expressament per participar en concursos de sòl de l'Administració pública. L'any en curs hem participat en el concurs de l'Ajuntament de Barcelona, on hem quedat finalistes al solar del carrer Constitució 43

Cohousing Gestión SL

Empresa mercantil amb l'objectiu de gestionar cooperatives d'habitatge. Hi participem amb un 50%

Alternativas Economicas SCCL

Participem d'aquesta cooperativa que te com objectiu l'impuls d'una revista. El nostre suport es com a soci col·laborador.

Activitats

Jornades i conferències

S'han desenvolupat diverses conferències i jornades informant sobre el Dret de l'accés a l'habitatge

El mes d'octubre hem organitzat el 1r Fòrum de l'Hàbitat amb una repercussió molt positiva que ens ha donat a peu a preparar el segon fòrum. En aquest sentit ens hem presentat a una subvenció de la fundació Caixabank, on ha estat admesa i aprovada per desenvolupar el projecte del mes d'octubre de 2020 al mes de març de 2021

PROGRAMES

Borsa d'habitatge

L'objecte es crear una borsa d'habitatge social que ajudi a la ciutadania a gaudir dels seus drets fonamentals. En aquests moments disposem de 3 habitatges en construcció. Dos a la fase Llacuna 39 i 1 a Arenys de Mar de la cooperativa d'habitatges Cohousing Barcelona SCCL

Foment del Cohabitatge

L'objectiu d'aquest programa és fomentar i promoure la implantació del model d'habitatge cooperatiu en els diversos règims de i normalitzar la seva existència

Donem suport tècnic, organitzatiu, gestió econòmica i formació ajustat a cada grup específic fomentant l'apoderament i participació de les persones sòcies i futures usuàries pel desenvolupament de nous projectes.

Donem suport a l'impuls del model per part d'administracions locals i altres institucions dissenyant programes amb l'objectiu d'implantar aquest model.

Facilitem la transformació de patrimoni a projectes d'habitatge cooperatiu.

En aquests moments estem gestionant la cooperativa d'habitatges Cohousing Barcelona SCCL

Habitat Saludable

El programa "Habitat saludable" pretén conscienciar a les persones que l'habitatge és més que un dret social.

L'objectiu és fer compatible l'exercici d'una arquitectura de qualitat, la salut dels seus ocupants i el respecte pel medi ambient.

La finalitat és promocionar i desenvolupar des del respecte per l'ésser humà, un compromís clar entre la conservació del medi

ambient i la sostenibilitat del seu hàbitat natural amb l'arquitectura, la construcció, l'urbanisme, el paisatgisme i la recuperació del patrimoni arquitectònic, i ho fem amb el protocol Hàbitat Saludable que és un sistema de tècniques tradicionals aplicades amb l'arquitectura holística i l'urbanisme modern utilitzant criteris referents a proporcions, orientacions, espais i altres que permeten dissenyar l'hàbitat humà d'una forma saludable aplicant les correccions més favorables.

Gestió Integral de promoció d'habitatges

Per facilitar l'accés a l'Habitatge a un ventall molt ampli de la població, gestionem de manera Integral promocions d'habitatges, en qualsevol règim de tinença, com pot ser Dret de Superfície, propietat tradicional, propietat temporal i d'altres, de manera que es pugui

Principalment gestionem a Entitats sense afany de lucre i molt especialment a Cooperatives d'habitatge.

L'avantatge principal d'aquestes Entitats és que al ser societats sense afany de lucre s'elimina el benefici promotor i per tant permet aconseguir un excel·lent habitatge en relació qualitat i preu.

Tenim contractat el servei amb Cohousing Barcelona SCCL

Serveis

Assessorem, promovem, gestionem i busquem finançament per projectes d'accés a l'habitatge basats en models col·laboratius.

Col·laborem amb administracions, associacions, cooperatives i altres organismes que promouen models d'accés a l'habitatge.

Assessorem a persones i grups de persones interessades en projectes col·laboratius d'autogestió d'habitatge.

PROJECTES

Durant aquest any hem posat en marxa el desenvolupament del canal de Youtube Habitat TV, iniciant la seva fase de prova en el Fòrum de l'Hàbitat.